

# PRESUPUESTO PARTICIPATIVO



2026 -2027

SAN FRANCISCO TLANEPANTLA

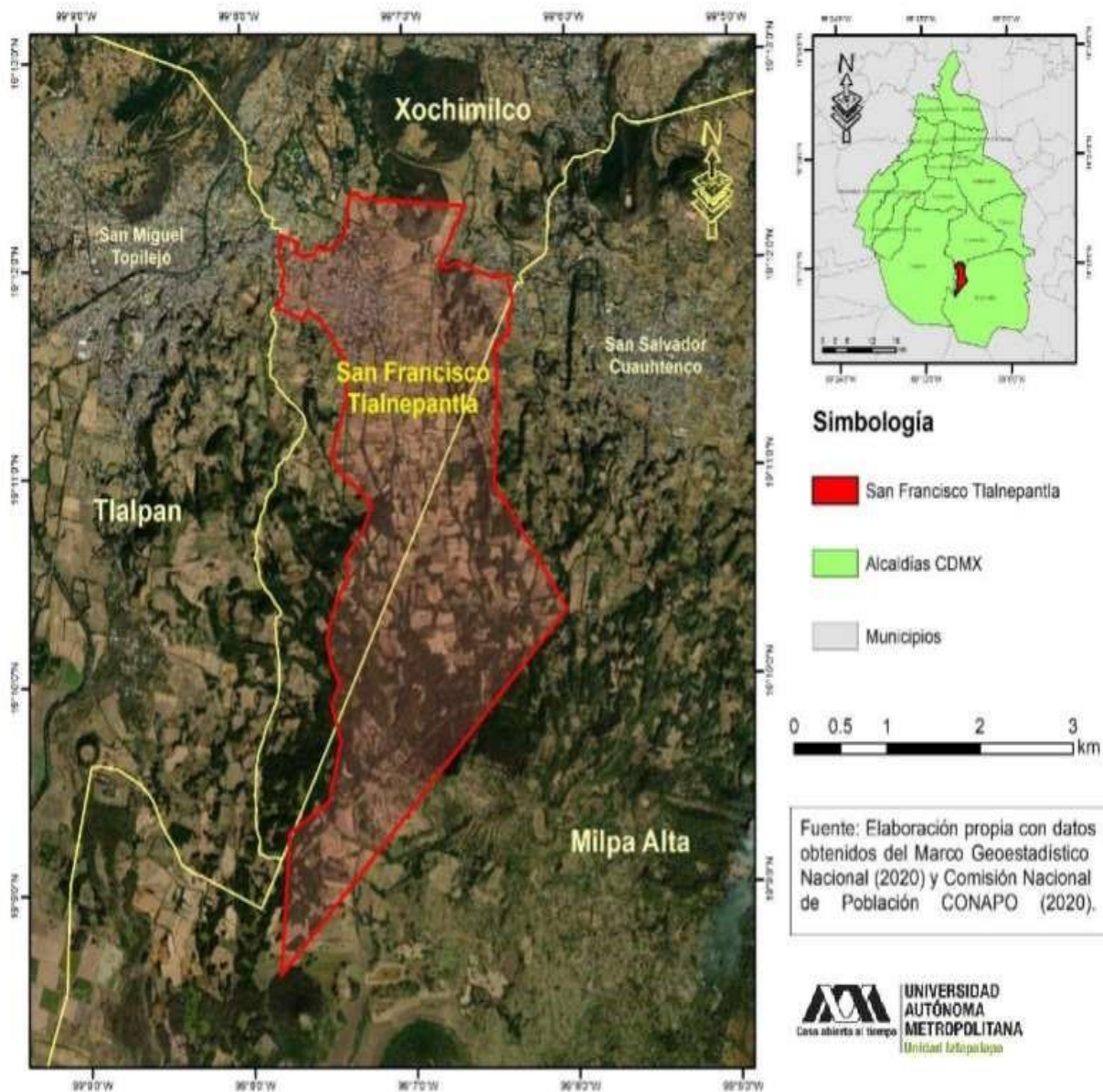


PROPUESTA DE DESARROLLO URBANO  
CENTRO DE SALUD

Presupuesto Participativo 2026 – 2027  
San Francisco Tlanepantla, Ciudad de México

## Ubicación

La comunidad de San Francisco Tlalnepantla en la alcaldía Xochimilco, al sur de la ciudad de México cerca del cerro Tzompolli se localiza en la zona de reserva ecológica limitada al oeste con San Miguel Topilejo Tlalpan. El espacio ya no se limita a las mismas actividades, se va diversificando y se va adaptando en función de lo que desempeña su población y cómo busca diversos medios para poder subsistir.



## PROBLEMATICA

Actualmente el pueblo de San Francisco Tlalnepantla sufre de un rezago de servicios médicos adecuados para la atención de la comunidad. La falta de infraestructura apropiada o en todo caso de un centro de salud, ha impedido la atención centralizada de las necesidades de bienestar y cuidado necesario en la comunidad. La distancia entre los pocos lugares de atención médica básica, también dificultan el acceso de dichos servicios a la comunidad. Los inmuebles que se han utilizado para llevar a cabo las tareas de salud, en la actualidad; no están adecuados o no cuentan con espacios suficiente o el mantenimiento requerido.

A pesar de que la alcaldía cuenta con algunos Hospitales especializados (considerados regionales desde el Plan de Desarrollo de la Delegación Xochimilco 2005), por la diferencia poblacional con otras alcaldías, ya se tenía en cuenta que Xochimilco estaba por debajo de la media en cuantas unidades básicas de servicio médico requeridas.

**Cuadro N° 16. Unidades existentes en equipamiento del Sistema de Salud**

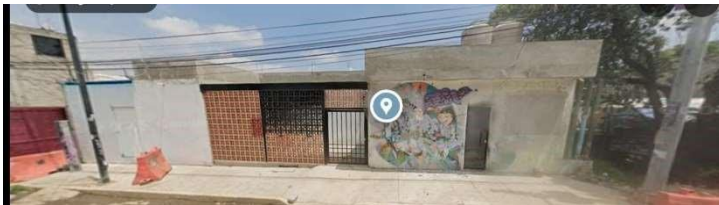
CENTROS	UNIDADES
Clinicas del ISSSTE	1
Hospital Infantil de Urgencia	1
Centro de Salud Comunitario. Secretaría de Salud	12
Consultorio Delegacional	5
Clinica de Especialidad	2
Unidad Móvil	2
Agencia del Ministerio Público	1
Centro Preventivo Social. GDF	1

Fuente: Secretaría de Salud, 2002.

## JUSTIFICACION DE PROYECTO

- La falta de servicios médicos cercanos a la comunidad o accesibles para la mayoría es la razón de que se propusiera esta opción de proyecto.
- Por circunstancias fuera del conocimiento público, el inmueble que se destinó se encuentra fuera de servicio, por lo que la idea de que solo se pierda en papeleo burocrático debe considerarse a evitar.
- El inmueble se encuentra en una ubicación centralizada para la comunidad, una planta de primer nivel para fácil acceso más el potencial para expandirse con sus respectivas reservas.
- Las desventajas que podrían presentarse en el inmueble propuesto serian la necesidad de una reforma mayor en relación a estructura o cimentación.

## ESTADO ACTUAL DEL INMUEBLE



FACHADA DEL ACCESO



FACHADA LATERAL



ZONA DE ACCESO



INTERIOR DEL INMUEBLE



ÁREA DE SANITARIOS

# DESCRIPCION DE LA PROPUESTA

## Rehabilitación y expansión del Centro de salud.

La idea principal sugiere la operación del inmueble asignado para las actividades de atención médica de la comunidad, pero que actualmente está en desuso por lo que esta propuesta propone la revitalización y expansión del edificio, la propuesta está diseñada para llevarse a cabo en dos etapas:

### ETAPA 1

#### Rehabilitación.

Esta iniciaría en la evaluación física del inmueble para que se compruebe que las instalaciones cuentan con lo necesario, por ejemplo:

Instalaciones eléctricas.

Instalaciones hidráulicas y sanitarias.

El buen estado de la estructura construida y la cimentación.

### Etapa 2

#### Preparación y adecuación de la planta baja para la expansión.

En esta etapa correspondería la evaluación de la estructura del inmueble, se buscaría dentro del edificio lo siguiente:

No tener fisuras o problemas de humedad.

Problemas estructurales como daños en traveses y columnas.

Ubicación de un espacio adecuado para el desplante de la escalera.

Cotización y valoración para la colocación de una cubierta en el espacio exterior del inmueble, como el potencial del domo ya considerado de uno de los espacios.

# PROPUESTA

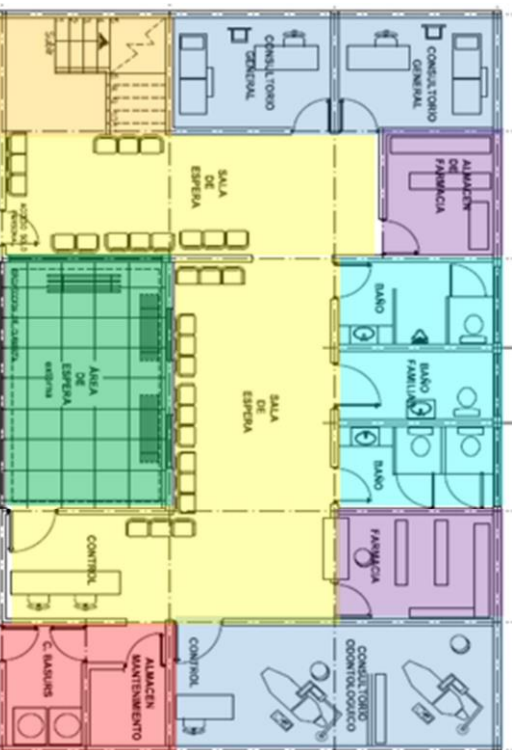
## FACHADA DEL ACCESO propuesta



- CONSULTORIOS
- SALAS DE ESPERA
- ÁREA DE ESCALERAS
- SERVICIOS SANITARIOS
- ÁREA DE ESPERA EXTERNA
- FARMACIA Y ALMACÉN
- ZONA DEL PERSONAL MEDICO
- AULA DE USOS MÚLTIPLES
- MANTENIMIENTO LIMPIEZA

# PLANTABAJA

## PROPUESTA DISTRIBUCION DE AREAS



# PLANTA I ERNIVEL

## PROPUESTA DISTRIBUCION DE AREAS



## Fuentes de Consulta:

- García Martínez Gerardo Teodoro “San Francisco Tlalnepantla un territorio de persistencia, socioespacial, cultural y económica.” Tesina. Universidad Autónoma de México. 2025.
- Programa Delegacional de Desarrollo urbano para la Delegación del Distrito Federal en Xochimilco, Gobierno del Distrito Federal, Mayo 2005.
- Plan Nacional de Desarrollo, Secretaria de Bienestar, Gobierno de la República, Enero 2025.